



tesoreria.cl

**RECAUDACIÓN DE
CONTRIBUCIONES Y
APORTE AL FCM
Años 2013-2014-2015**

DEFINICIÓN:

Es el que se determina sobre el avalúo de las propiedades y su recaudación se realiza a través del Formulario 30, y está destinado en su totalidad a las municipalidades del país, constituyendo una sus principales fuentes de ingreso y financiamiento.

El S.I.I. es el encargado de administrar y determinar el avalúo de las propiedades.

LEY N° 17.235, SOBRE IMPUESTO TERRITORIAL

De la recaudación del Impuesto Territorial el 40% del total va a la Municipalidad que lo origina y el 60% va al Fondo Común Municipal, salvo las comunas de Santiago, Providencia, Las Condes y Vitacura que le corresponde el 35% y aportan el 65 % al FCM.



MAYOR RECAUDACIÓN DE IMPUESTO TERRITORIAL

Las principales razones del aumento de la recaudación se deben a:

- ❖ Revaluaciones, ya sea por cambio de serie o destinación del bien raíz, nuevas construcciones o instalaciones, ampliaciones, fusiones.
- ❖ Condonaciones otorgadas desde Febrero-14 a Julio-14: condonación del 90% en intereses y multas por pago al contado, y 75% de condonación en intereses y multas por convenios hasta 36 meses.
- ❖ Pérdida o caducidad de las exenciones.

100 % DE RECAUDACIÓN IMPUESTO TERRITORIAL (cifras en M\$)

Mes de Recaudación	2013 (enero-junio) M\$	2014 (enero-junio) M\$	2015 (enero-junio) M\$
ENERO	25.920.275	17.227.400	20.130.279
FEBRERO	10.859.204	11.547.969	12.881.305
MARZO	14.987.297	22.368.937	20.064.868
ABRIL	168.647.591	185.478.697	209.135.546
MAYO	25.205.488	21.227.349	29.954.110
JUNIO	117.838.861	157.940.022	173.683.661
JULIO			
AGOSTO			
SEPTIEMBRE			
OCTUBRE			
NOVIEMBRE			
DICIEMBRE			
TOTALES en M\$	363.458.717	415.790.375	465.849.769

% DE PAGO EN PLAZO (PRIMERA y SEGUNDA CUOTA)

Año	Monto a recaudar correspondiente a primera y segunda cuota (pesos)	Monto recaudado en plazo (antes del vencimiento o en el vencimiento)	% de pago en plazo	% de pago al mes vencido	% de pago al segundo mes vencido	% total recuperado previo a ingreso a cobranza judicial
2015	510.379.571.394	360.579.019.946	70,6%	7,1%	2,9%*	80,6%*
2014	439.304.973.486	317.559.155.941	72,3%	6,6%	2,8%	81,7%
2013	399.951.320.978	281.688.023.064	70,4%	8,9%	2,7%	82,0%

*Cifras preliminares

RANKING DE LAS 20 MUNICIPALIDADES CON MAYOR RECAUDACIÓN POR IMPTO. TERRITORIAL

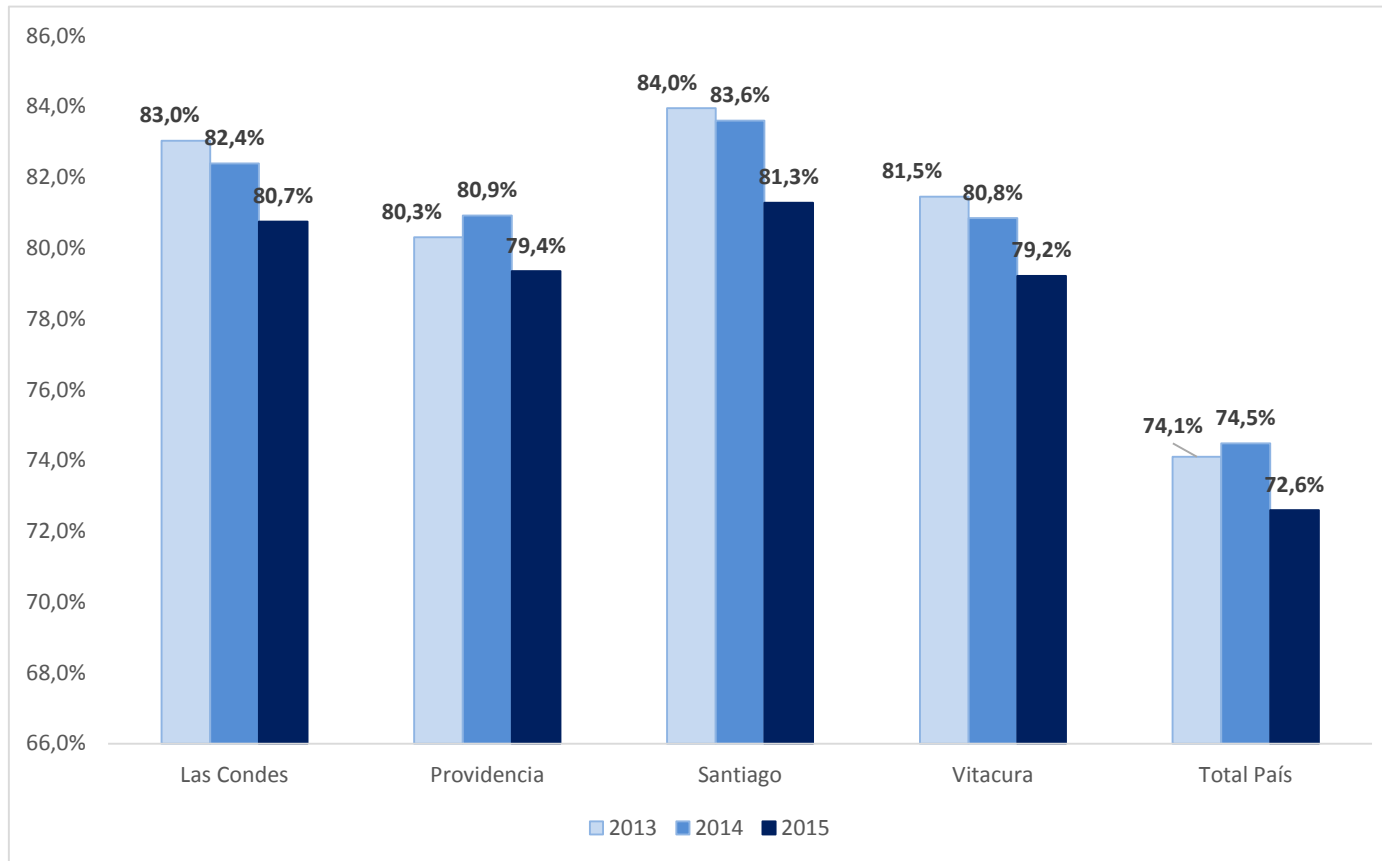
(100% recaudación, cifras en M\$)

N°	MUNICIPALIDADES	2013 (enero-junio) M\$	2014 (enero-junio) M\$	2015 (enero-junio) M\$
1	LAS CONDES	48.019.088	53.225.274	61.487.576
2	SANTIAGO	26.649.100	29.775.048	31.571.735
3	PROVIDENCIA	19.006.491	21.450.262	23.720.658
4	VITACURA	17.631.474	19.507.865	22.035.619
5	LO BARNECHEA	17.227.479	19.064.022	21.538.160
6	VIÑA DEL MAR	13.207.250	14.589.195	16.473.865
7	ANTOFAGASTA	7.453.825	9.741.853	11.362.133
8	CONCEPCION	6.851.395	8.467.951	10.127.833
9	ÑUÑO A	8.109.720	9.096.591	9.810.919
10	COLINA	5.656.099	6.835.070	8.760.669
11	QUILICURA	5.379.595	6.575.474	7.403.069
12	TEMUCO	5.503.346	6.558.041	7.219.621
13	IQUIQUE	5.176.996	5.987.943	7.022.012
14	LA REINA	5.501.319	5.720.956	6.762.277
15	LA FLORIDA	4.208.480	4.983.536	6.461.476
16	MAIPU	4.834.496	6.051.189	6.418.733
17	LA SERENA	4.956.153	6.020.567	6.169.378
18	VALPARAISO	5.316.469	5.722.355	6.090.416
19	HUECHURABA	4.376.529	5.360.822	5.885.762
20	PUERTO MONTT	3.803.418	4.451.963	5.580.370
21	OTRAS MUNICIPALIDADES	144.589.995	166.604.399	183.947.486
TOTALES en M\$		363.458.717	415.790.375	465.849.769
% VARIACIÓN SEMESTRE			14%	12%

30%
del total
recaudado

61%
del total
recaudado

% DE PAGO EN PLAZO DE LAS COMUNAS CON MAYOR RECAUDACION (PRIMERA CUOTA)



100% RECAUDACIÓN NACIONAL DE IMPUESTO TERRITORIAL (Cifras en M\$)

Años	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Cifras M\$	599.725.751	600.450.429	712.165.549	758.038.119	796.937.170	898.203.549



FONDO COMÚN MUNICIPAL

(Ley de Rentas Municipales)

- **El F.C.M. está definido como un “mecanismo de redistribución solidaria de los ingresos propios entre las municipalidades del país”.**

COMPOSICIÓN DEL F.C.M.

Patentes Comerciales
55% Santiago
65% Las Condes,
Providencia y Vitacura



Contribuciones
65% Santiago, Las
Condes, Providencia y
Vitacura
60% Otras Comunas



Permisos de
Circulación
62,5%



Impuesto 1,5%
Transferencia
Vehículos
50%



Contribuciones
Bienes Fiscales
100%



Multas
Fotorradares
50%

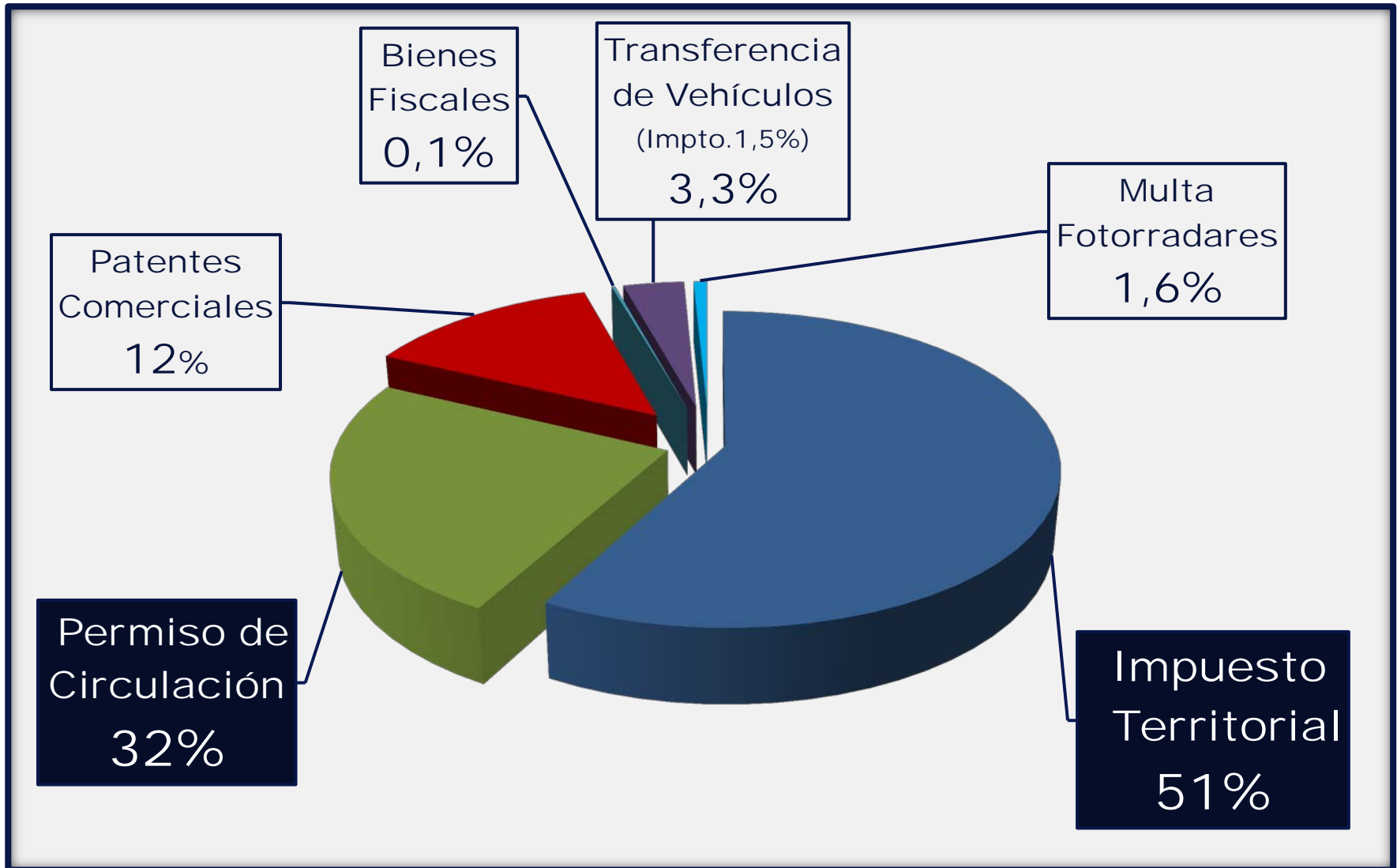


COMPOSICIÓN DEL F.C.M.

(Cifras en M\$)

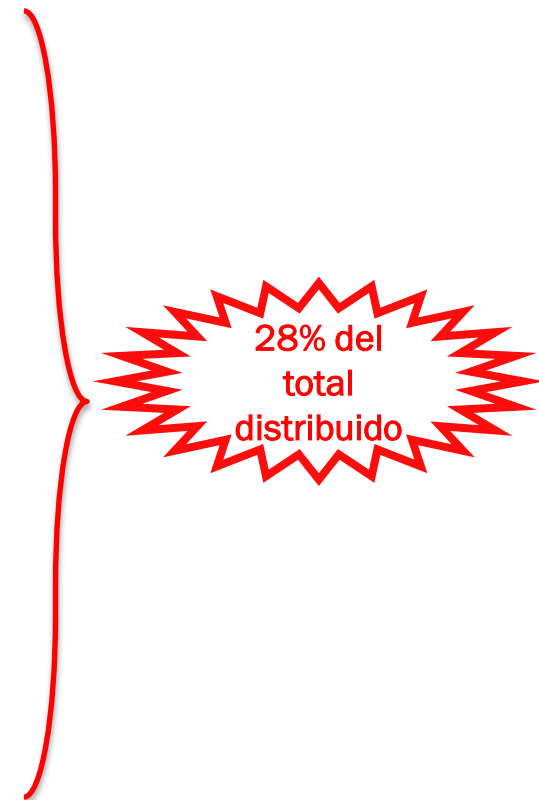
CONCEPTO / AÑO	2013 (ENERO - JUNIO) M\$	2014 (ENERO - JUNIO) M\$	2015 (ENERO - JUNIO) M\$
Impuesto Territorial	224.288.298	256.415.009	286.380.890
Permiso de Circulación	150.056.297	170.155.578	182.899.227
Patentes Comerciales	54.844.055	61.110.100	66.690.210
Bienes Fiscales	635.274	808.701	696.464
Transferencia de Vehículos (Impto. 1,5%)	14.191.284	15.773.475	18.257.820
Multas Fotorradars	4.147.887	4.536.079	8.088.958
TOTALES en M\$	448.163.095	508.798.941	563.013.570

REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL F.C.M. año 2015 (a junio)



RANKING DE LAS 20 MUNICIPALIDADES CON MAYOR PARTICIPACIÓN EN LA DISTRIBUCIÓN DEL F.C.M.

N°	MUNICIPALIDADES	2015 (enero-junio) M\$
1	PUENTE ALTO	22.041.764
2	MAIPU	17.913.894
3	LA FLORIDA	10.064.511
4	LA PINTANA	7.909.052
5	SAN BERNARDO	6.500.096
6	EL BOSQUE	6.375.336
7	TEMUCO	5.855.499
8	ARICA	5.718.672
9	COQUIMBO	5.489.767
10	CERRO NAVIA	5.420.687
11	PUDAHUEL	5.351.860
12	TALCA	5.334.699
13	LOS ANGELES	5.243.746
14	PEÑALOLEN	5.007.447
15	CHILLAN	4.993.811
16	OVALLE	4.728.817
17	PUERTO MONTT	4.657.845
18	LA GRANJA	4.605.997
19	VALDIVIA	4.368.879
20	VALPARAISO	4.362.970
21	OTRAS MUNICIPALIDADES	361.692.318
TOTALES		503.637.667



28% del total distribuido

Nota: La diferencia entre los totales recaudados y distribuidos del FCM se explica porque la distribución se desfasa un mes, ya que se recauda y contabiliza antes de distribuir.