

Estimados Accionistas

Espero que ustedes, familia y seres queridos se encuentren bien. Si bien esta carta se refiere a la gestión y resultados del año 2019, no puedo abstraerme de lo que está pasando en estos días en el mundo entero. Escribo estas líneas cuando la pandemia que nos afecta ha cobrado su primera víctima en nuestro país. A su vez, los mercados mundiales han sufrido enormes pérdidas reflejando las expectativas de la economía mundial y todos los esfuerzos realizados, no han logrado detener las caídas en nuestros fondos, llevándose prácticamente todo lo ganado en el año 2019.

Sin duda este período quedará por largo tiempo en nuestra memoria, lleno de situaciones de distinta índole que nos hacen reflexionar sobre nuestro quehacer diario. A lo largo de la historia, el mundo ha sufrido una serie de momentos difíciles y cada uno de ellos ha sido superado, en el futuro se verá el escenario actual como uno más de los que hemos enfrentado. Lo importante es aprender de estas circunstancias para ir avanzando paso a paso a un mundo mejor.

Para Habitat, al igual que para el país, el año pasado tuvo de dulce y de agraz. El 2019 dimos un importante paso en nuestra ruta hacia la expansión internacional, al adquirir, luego de un largo proceso de negociaciones, el 100% de la AFP Colfondos, la tercera administradora de fondos de pensiones de Colombia, con más de 2 millones de clientes y un excelente equipo de profesionales. Estamos convencidos del potencial de ese país y de la Compañía, lo que nos debería llevar a obtener resultados aún mejores para clientes y accionistas. A esto se suman los excelentes resultados de Habitat Perú, que además de otorgar la mejor rentabilidad del sistema a nuestros afiliados, entrega también su primer dividendo a los accionistas, consolidando la excelente trayectoria de esta compañía que partimos desde cero hace 7 años.

A su vez, los fondos de pensiones en Chile gozaron de uno de los mejores años de rentabilidad de su existencia, con lo cual nuestros afiliados tuvieron la mayor ganancia monetaria en la historia: la ganancia por rentabilidad de los fondos de pensiones de Habitat fue superior a los ocho mil millones de dólares, lo cual es una enorme contribución a las mejores pensiones para todos. Este retorno también se refleja en el resultado de la AFP, ya que el 1% de los fondos administrados le pertenece a través del encaje. Sin embargo, tal como decíamos, gran parte de ese resultado se ha visto reversado en el primer trimestre del 2020, lo que nos hace recordar lo importante de mantener una visión de largo plazo al analizar los resultados de los fondos de pensiones. Habitat, a través del encaje, es el mayor aportante de los fondos de pensiones que administra, corriendo así el patrimonio de la sociedad la misma suerte que los ahorros de nuestros clientes, lo que se reflejó en un importante aumento en la utilidad contable del año 2019 y tendrá su impacto negativo en el primer trimestre del 2020.

Por otra parte, a partir del 18 de Octubre, nuestras sucursales han sido víctimas de violentos ataques de manos de grupos de vándalos y delincuentes que han estado destruyendo nuestro país en los últimos meses. En este período, de nuestras 26 sucursales 21 han sido atacadas, saqueadas y/o quemadas. Aprovecho esta instancia para agradecer el compromiso de todo el personal de esas sucursales, quienes, ante semejante adversidad, no dejaron de atender a nuestros clientes en ningún momento, demostrando en esa acción porqué AFP Habitat es líder de la industria no solo en activos administrados y rentabilidad, sino también en capacidad de atención y compromiso hacia sus afiliados.

A lo anterior se suma el lamentable camino que ha ido tomando la reforma previsional, que está llevando a nuestro sistema a caminar en la dirección opuesta del mundo desarrollado, tratando de volver a imponer un sistema de reparto, que, por la demografía de nuestro país es inviable en el largo plazo, que la mayoría de los cotizantes no quiere tener -prefieren que el ahorro vaya a su cuenta individual- y que sólo responde a ideologías retrógradas y fracasadas de una parte de la élite política. Además, se pone la vuelta al reparto como una condición antojadiza por algunos políticos para que el proyecto de ley, que busca mejorar pensiones a través de mayor cotización y aporte estatal, cuente con su apoyo y así pueda avanzar.

El diagnóstico de los problemas de nuestro sistema de pensiones está claro desde hace más de una década y se resume en 3 puntos :1) las personas no cotizan regularmente: según el mensaje presidencial que acompaña al proyecto de reforma de pensiones, de los 40 años que se supone en promedio cotizaría una persona, las mujeres sólo lo hacen 12,7 años y los hombres 17,9 años 2) la edad de jubilación, en especial la de las mujeres no se condice con las actuales y futuras expectativas de vida al punto que las mujeres una vez jubiladas vivirán de la pensión por 30,4 años y los hombres por 20,3 años y 3) la tasa de cotización del 10% es insuficiente. Estos tres aspectos que son una realidad objetiva, omitida en todos los proyectos de reforma previsional, son la principal explicación al nivel de las pensiones que a su vez es la razón por la cual algunos cuestionan al sistema de capitalización individual. Lo corrobora un dato que también se omite en la discusión política sobre el sistema, y que se incluye en el mismo mensaje que dice que los jubilados que se pensionaron entre 2007 y 2017 y cotizaron por más de 25 años alcanzaron una tasa de reemplazo del 78% en promedio.

Esta AFP ha sido especialmente activa en expresar la necesidad de una reforma que se haga cargo de modificar las variables estructurales del sistema. De hecho, en mi primera entrevista como gerente general (2008) señalé la necesidad imperiosa de modificar los parámetros del sistema para poder mejorar las pensiones de los chilenos, sin embargo, las respuestas políticas han sido sobre ideologizadas, al punto que los diferentes proyectos de reforma que se han conocido ponen el énfasis en restringir y limitar el quehacer de las administradoras y no en las variables objetivas que inciden en mejorar las pensiones de una manera justa y sostenible en el largo plazo.

Quiero despedirme agradeciendo a los afiliados y accionistas por la confianza depositada en el directorio, administración y en todos quienes son parte de Habitat, nuestro compromiso con todos ustedes es continuar trabajando para seguir siendo líderes en este sector cuyos resultados inciden en mayor o menor medida en la calidad de vida presente y/o futura de prácticamente todas las personas.

Cordialmente

Cristián Rodríguez Allendes

Presidente